



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió ordinària de Junta de Govern Local, de dia 27 de setembre de 2016.

Identificació de la sessió:

Número: 2016000020

Caràcter: ordinària

Data: 27 de setembre de 2016

Horari: De les 12:30 a les 13:15 hores

Lloc: Despatx de batlia

Assistents:

Natalia Troya Isern	Batlessa presidenta
Antoni Servera Servera	Tinent de Batlessa
María Arenas Zarco	Tinent de Batlessa
Margarita Vives Andreu	Tinent de Batlessa
Ramón Reus Brunet	Tinent de Batlessa
Miguel Angel Espases Collantes	Regidor

No assisteixen:

Interventor:

Norberto González Osorio

Secretari:

Antoni Gual Sureda

Hi ha quòrum legal.

A Son Servera, sent les 12:30 hores del dia 27 de setembre de l'any dos mil setze, amb la Presidència de la batlessa, assistida de l'infrascrit Secretari, hi van concórrer, després de citació prèvia, els tinents de batlessa i regidor esmentats, els quals es reuneixen al despatx de batlia, amb l'objecte de reunir sessió ordinària de la Junta de Govern Local d'acord amb el pertinent ordre del dia.

Ordre del dia de la sessió:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 13 de setembre de 2016
2. Expedient d'obra major núm. 99/2011
3. Expedient d'obra major núm. 37/2014



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

4. Expedient d'obra major núm. 22/2015
5. Proposta de cessió gratuïta dels terrenys que conformen la referència cadastral número 1061205ED3816S0001YT
6. Signatura conveni marc de col·laboració de pràctiques no laborals.
7. Demarcació de Costes RE 5351. remissió de resolució desestimant l'autorització d'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a la zona de Costa dels Pins.
8. Substitució temporal de vehicle destinat a taxi. RE 5431
9. Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, Direcció General d'Emergències i Interior. RE 5774. Sol·licitud per introduir tota la informació rellevant dels incidents a la plataforma del SEIB112
10. Despatx d'ofici. RE 5779 i 5680
11. Aprovació de la justificació del pagament a justificar de data 1 de setembre de 2016 al Sr. Sergio Valbuena, regidor de comunicació per import de 2.800,00 euros per despeses informàtiques.
12. Aprovació de factures de més de 3.000,00 euros

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 13 de setembre de 2016

La batlessa demana als reunits si tenen qualque observació a formular a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 13 de setembre de 2016. No fent-se cap observació per part dels presents, aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar l'acta de la sessió anteriorment assenyalada

2. Expedient d'obra major núm. 99/2011

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000099/2011-OBRAS

Interessat: JIM K DEVELOPMENT SL

Descripció: modificació en el transcurs de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al polígon 17, parcel·la 275.

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 01 de juliol de 2016, amb núm. 4240, presentada per JIM K DEVELOPMENT SL, consistent en modificació en el transcurs de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al polígon 17, parcel·la 275, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 07/09/2016 i 20/09/2016

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a JIM K DEVELOPMENT, SL la llicència sol·licitada de modificació en el transcurs de les obres d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina al polígon 17, parcel·la 275, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl: Sòl no urbanitzable.Zona agrícola–ramadera segons les NS

Sòl AIA Extensiva Oliverar, zona d'APRs d'incendis, UP-5

d'acord al PTM

Finalitat de l'actuació i ús a que es destina: Habitatge unifamiliar aïllat, piscina i demolició d'edificacions existents

Alçada permesa:	7,50 m
Volum permès:	833,00 m ³
Ocupació permesa:	433,55 m ²
Pressupost de les obres:	396.578,15 euros.
Termini d'execució:	24 mesos.

Número d'habitatges:	1
Número d'aparcaments:	2
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS (licència inicial).

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 8 de la Llei de disciplina urbanística de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Pròrroga concedida per JGL en data 26-04-2016 a l'expedient 32/2016-OBRAS.

2-Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient original 99/2011, mentre no es comuniqui en el sentit contrari, per part del promotor.

3-Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient inicial 99/2011 per a l'execució de l'obra.

4-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

5-No es podrà atorgar el certificat final d'obra de l'edificació si no s'han executat les demolicions previstes en el projecte.

6-S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència **d'amiant**, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

7-Les bugaderies disposaran de les instal·lacions de fontaneria y electricitat per poder fer ús de rentadores, eixugadores i rentadors a mà, tal i com es disposa la normativa d'habitabilitat vigent.

8-Es compliran totes les condicions incloses als informes dels organismes supramunicipals competents afectats (Informe de la CIOUTPH damunt l'article 36 de la Llei 6/1997 i informe Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears respecte a la zona d'APRs d'incendis segons estipula la Norma 19.3.b del PTI).

3. Expedient d'obra major núm. 37/2014

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000037/2014-OBRAS

Interessat: MURILLO BALLESTER CONSUELO

Descripció: Projecte bàsic i execució de modificació en el transcurs de les obres de l'ampliació de magatzem a planta pis, al carrer Creus, 22.

Seguidament es dóna compte de la documentació registrada en data 15 de juliol de 2016, amb núm. 4612 presentada per MURILLO BALLESTER CONSUELO, consistent projecte bàsic i execució de modificació en el transcurs de les obres de l'ampliació de magatzem a planta pis al carrer Creus, 22, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 03/08/2016 i 20/09/2016.

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a MURILLO BALLESTER CONSUELO la llicència sol·licitada de projecte bàsic i execució de modificació en el transcurs de les obres de l'ampliació de magatzem a planta pis al carrer Creus, 22, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl:	Urbà – Zona Intensiva A (I-A).
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Modificació en el transcurs de les obres d'ampliació de magatzem a planta pis.
Alçada permesa:	8,65 m – Altura reguladora - 6,02 m.
Volum permès:	486,97 m ² – Aprofitament – 134,52 m ²
Ocupació permesa:	80,75 m ² (Existent)
Pressupost de les obres:	24.909,44 euros (Anterior - 22.663,74 euros)
Termini d'execució:	24 mesos (anterior).



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Número d'habitatges:	---
Número d'aparcaments:	---
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS des de la data de la primera llicència.

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 8 de la Llei de disciplina urbanística de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna, sempre que les obres es demoressin o es paralizessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient original 37/2014, mentre no es comuniqui en el sentit contrari, per part del promotor.

3-Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient 37/2014 per a l'execució de l'obra.

4-Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

5-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

6-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

7-S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència **d'amiant**, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

4. Expedient d'obra major núm. 22/2015

Identificació de l'expedient: Expedient d'obra major núm. 000022/2015-OBRAS

Interessat: SERVERA MASCARO MARIA JUANA-MASSANET VIVES ANTONIO

Descripció: modificació en el transcurs de les obres de la demolició parcial d'edifici entre mitgeres al carrer Doctor Servera, núm. 19.

Seguidament es dona compte de la documentació registrada en data 02/09/2016, amb núm. 5479 presentada per SERVERA MASCARO MARIA JUANA, consistent en projecte de modificació en el transcurs de les obres de la demolició parcial d'edifici entre mitgeres al carrer Doctor Servera, núm. 19, d'aquest terme municipal.

Vists els informes favorables, tècnic i jurídic, emesos en relació al projecte esmentat, en dates 09/09/2016 i 20/09/2016 respectivament.

D'acord amb allò que estableix la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl a les Illes Balears i un cop examinada la documentació esmentada, que obra dins de l'expedient.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a SERVERA MASCARO MARIA JUANA-MASSANET VIVES ANTONIO la llicència sol·licitada de modificació en el transcurs de les obres de la demolició parcial d'edifici entre mitgeres al carrer Doctor Servera, núm. 19, amb les següents condicions:

Naturalesa urbanística del sòl:	Urbà. Zona Intensiva A
Finalitat de l'actuació i ús a que es destina:	Modificació en el transcurs de les obres de la demolició parcial d'edifici (habitatge) entre mitgeres
Alçada permesa:	4,61 m
Volum permès:	Edificabilitat – 124,22 m ²
Ocupació permesa:	Existent – 133,67 m ²
Pressupost de les obres:	37.028,22 € (anterior - 32334,28 euros).
Termini d'execució:	24 mesos (anterior).
Número d'habitatges:	Existent – 1
Número d'aparcaments:	---
Número d'ascensors:	---
Número de locals:	---

CONDICIONS ESPECÍFIQUES

1-Terminis:

Termini d'execució d'obra no passarà de 24 MESOS (comptadors a partir de la data d'atorgament de la llicència inicial).

Transcorregut qualsevol dels terminis, s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència (article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl de les Illes Balears).

Possibilitat de pròrrogues de la llicència: Prèvia la sol·licitud oportuna de forma justificada, sempre que les obres es demoressin o es paralitzessin per causes de força major o altra circumstància imprevista i inevitable,



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

i, en tot cas, abans d'acabar-se els terminis establerts, es tindrà dret a l'obtenció automàtica d'una única pròrroga per un període no superior a la meitat del termini inicial.

2-Es manté vigent tota la documentació administrativa de l'expedient original 22/2015, mentre no es comuniqui en el sentit contrari, per part del promotor.

3-Es mantenen vigents, si és el cas, les condicions específiques de l'expedient original 22/2015 per a l'execució de l'obra.

Obligacions durant l'execució de les obres:

-S'haurà d'instal·lar, prèvia llicència, el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la voravia.

-Conservar, sempre que sigui possible, la voravia corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

-Observar les normes establertes sobre l'horari de càrrega i descàrrega, neteja, obertura i replè de rases, retirada de runes i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicable.

-Compliment de les ordenances vigents en matèria d'obres o similar del municipi i que poden ser consultades a la web municipal www.sonservera.es/.

4-La modificació de qualsevol dels paràmetres del projecte està subjecta a una nova llicència municipal prèvia que podrà concedir-ne o denegar-ne d'acord amb el planejament vigent.

5-L'ocupació de la via pública haurà de ser autoritzada per l'organisme competent independentment de la llicència d'obres de reforma de l'edificació.

6-S'ha de procedir, abans de qualsevol demolició parcial o total, a la verificació prèvia de la inexistència d'amiant en els materials a demolir. En cas que es constati l'existència **d'amiant**, la demolició únicament es podrà realitzar per empreses especialitzades i degudament registrades en la Conselleria de Treball, les quals hauran de presentar un Pla de Feina, que haurà de ser aprovat per l'autoritat Laboral de la Comunitat Autònoma. D'acord amb la normativa vigent, seran responsables de la greu contaminació el Promotor de la demolició i el Director de l'obra.

5. Proposta de cessió gratuïta dels terrenys que conformen la referència cadastral número 1061205ED3816S0001YT

Assumpte.- Adquisició terrenys d'ús públic. NS de planejament de Son Servera.

Interessada.- Margalida Morey Llull.

Peticionari.- Batlia de l'Ajuntament de Son Servera.

Vista la sol·licitud formulada per part de la Sra. Margalida Morey Llull de data 3 d'agost de 2016 mitjançant la qual sol·licita a l'Ajuntament de Son Servera que procedeixi a acceptar la cessió gratuïta dels terrenys de la seva propietat amb referència cadastral número 1061205ED3816S0001YT, i que d'acord amb la revisió de les NS de planejament del TM de Son Servera, tenen la qualificació de sòl urbà, zona de vial públic.

Es condiciona el caràcter gratuït de la cessió en el fet de què el nom del carrer sigui el de "Carrer de Margalida Llull".

Fonaments de Dret,



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Articles 10 i 11 del RD 1372/1986, de 13 de juny, mitjançant el qual s'aprova el Reglament de béns de les corporacions locals.

Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Article 116 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions Públiques.

Disposició addicional II del RDL 3/2011, de 14 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el TR de la Llei de contractes del sector públic.

Decret de Batlia 843/2015, mitjançant el qual es deleguen competències de la Batlia a la Junta de Govern Local.

Vista l'informe emès pel tècnic d'administració general, servei d'urbanisme, en data 19 de setembre de 2016, que en la seva part bastant diu:

“1.- Quant a l'adquisició de béns.

D'acord amb l'article 135.5 de la Llei 20/2006, l'adquisició a títol lucratiu de béns no està subjecta a cap tipus de limitació. No obstant, si l'adquisició comporta l'assumpció de càrregues, condicions o gravàmens, només es pot acceptar si el valor dels béns és superior a les obligacions assumides.

Resultant la valoració econòmica del vial de qual se'n farà esment a la propera consideració jurídica i resultant el caràcter no econòmic de la condició imposada, resulta que es considera la viabilitat jurídica de la condició imposada, per resultar aquesta de valor inferior a la cessió.

2.- Quant a la valoració del bé.

D'acord amb l'informe tècnic de dia 22 d'agost de 2016 s'estableix un valor de tals terrenys en l'import de 66.757,00 euros.

3.- Quant a l'afecció del bé al domini públic i justificació de l'adquisició del bé.

Segons l'article 129.2.a) de la Llei 20/2006, s'entén l'afectació automàtica dels béns al domini públic per la pròpia aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbana. Conseqüentment i a la vista de què tals terrenys formen part de la trama viària urbana des de l'aprovació de la revisió de les NS de Son Servera segons acord CIOTUPH de dia 28 de març de 2014, s'entén que des d'aquesta data tals terrenys queden afectats pel domini públic i d'aquesta manera se'n justifica la seva adquisició.

4.- Quant a la titularitat dels béns.

La Sra. Morey Lluïll acredita la seva titularitat mitjançant l'aportació de la còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència on s'estipula l'adjudicació de tal finca.

Així mateix, també s'ha obtingut nota registral del registre de la propietat de Manacor de la finca número 2176 on s'acredita tal extrem i se'n desprèn que la finca a adquirir per part de l'Ajuntament de Son Servera té el caràcter de lliure de càrregues i sense cap gravamen.

La descripció del bé a adquirir és la següent, una vegada es procedeixi a segregar de la finca matriu descrita al paràgraf anterior:

Cessió gratuïta de terreny com a resultat de la nova alineació oficial de la revisió de les Normes Subsidiàries de Planejament del Municipi de Son Servera, aprovada definitivament per la Comissió Insular d'ordenació del Territori i Urbanisme en data 28 de març de 2014 situats al Carrer des Cos entre els nombres 40 i 42 de Son Servera amb referència cadastral 1061205ED3816S0001YT.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Terreny de cessió gratuïta de Margarita Morey Llull cap a l'Ajuntament de Son Servera, que passarà a xarxa i sistema viari.

Situació: Carrer des Cos, entre els nombre 40 i 42 de Son Servera. TM Son Servera.

Terreny en forma de "T" amb parcel·la cadastral 1061205ED3816S0001YT, d'una superfície aproximada de 241 m² que llinda: per Nord, amb la parcel·la cadastral 1061204ED3816S del Carrer des Cos, 40; per Sud, amb la parcel·la cadastral 1061218ED3816S del Carrer Joana Roca, 55 i amb la parcel·la cadastral 1061206ED3816S del Carrer des Cos, 42; per Est, amb Carrer des Cos i per Oest, amb la parcel·la cadastral 1061214ED3816S del carrer Joana Roca, 53, amb la parcel·la cadastral 1061215ED3816S del Carrer Joana Roca, 51 i amb la parcel·la cadastral 1061202ED3816S del Carrer de Sant Antoni, 14.

5.- Quant a la innecessarietat de llicència de segregació.

Tractant-se de terrenys delimitats al document de revisió de les NS de planejament de Son Servera, no es requereix de l'obtenció de llicència de segregació per segregar la porció del terreny destinada a vial de la resta de la parcel·la que forma la finca registral número 2176.

6.- Quant a l'òrgan competent per a l'adquisició dels béns.

Estableix la disposició addicional II del TR de la Llei de contractes del sector públic que correspon tal competència a la Batlia quan l'adquisició de béns no supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni en qualsevol cas la quantia de 6MM euros.

Tractant-se d'una cessió gratuïta, la competència originària correspon a la Batlia, si bé i d'acord amb la RB número 843/2016, es va delegar aquesta competència a la favor de la Junta de Govern Local, òrgan que resulta competent per tal d'adoptar el present acord."

Atès tot allò que s'ha exposat,

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient per a l'adquisició del vial situat a la finca registral número 2176 de Son Servera, qualificat per la revisió de les NS de planejament de Son Servera com a sòl urbà, zona de vial públic, amb la següent descripció:

Terreny destinat a sistema viari en forma de "T" amb parcel·la cadastral 1061205ED3816S0001YT, d'una superfície aproximada de 241 m² que llinda: per Nord, amb la parcel·la cadastral 1061204ED3816S del Carrer des Cos, 40; per Sud, amb la parcel·la cadastral 1061218ED3816S del Carrer Joana Roca, 55 i amb la parcel·la cadastral 1061206ED3816S del Carrer des Cos, 42; per Est, amb Carrer des Cos i per Oest, amb la parcel·la cadastral 1061214ED3816S del carrer Joana Roca, 53, amb la parcel·la cadastral 1061215ED3816S del Carrer Jona Roca, 51 i amb la parcel·la cadastral 1061202ED3816S del Carrer de Sant Antoni, 14.

Segon.- Declarar la innecessarietat d'haver d'obtenir llicència de segregació per tal de segregar tals terrenys de la finca matriu, registral número 2176, segons descripció indicada al dispositiu anterior.

Tercer.- Acceptar la cessió gratuïta de tals terrenys provinents de la Sra. Margalida Morey Llull amb la condició que el nom del carrer sigui el de "Carrer de Margalida Llull".

Quart.- Facultar a la batlia perquè en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixi a la signatura de tots els documents públics i privats que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord.

Cinquè.- Notificar aquest acord a la Sra. Margalida Morey Llull, requerint-la per tal que comparegui davant notari designat per a l'atorgament de la corresponent escriptura pública.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Sisè.- Procedir a inscriure l'esmentat immoble al registre de la propietat i a l'inventari municipal de béns, un cop formalitzada l'escriptura pública.

6. Signatura conveni marc de col·laboració de pràctiques no laborals.

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Signatura conveni marc de col·laboració de pràctiques no laborals.

Tot seguit es dona compte de la signatura del conveni de col·laboració emmarcat al programa d'integració laboral de persones amb discapacitat intel·lectual i trastorn de salut mental de Fundació MAPFRE, amb l'assistència tècnica proporcionada per Fundació Konecta.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la signatura del conveni marc de col·laboració de pràctiques no laborals, el dia 15 de setembre de 2016, emmarcat al programa d'integració laboral de persones amb discapacitat intel·lectual i trastorn de salut mental de Fundació Mapfre, amb l'assistència tècnica proporcionada per Fundació Konecta.

7. Demarcació de Costes RE 5351. remissió de resolució desestimant l'autorització d'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a la zona de Costa dels Pins.

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES, RE 5351.

Interessat: Demarcació de Costes a les Illes Balears

Descripció: Remissió de resolució desestimant l'autorització d'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada, a la zona de Costa dels Pins.

Tot seguit es dona compte de la documentació tramesa per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, RE núm. 5351 de 25 d'agost de 2016, per la qual es resol la sol·licitud d'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a la zona Costa dels Pins d'aquest terme municipal.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la denegació de l'autorització formulada per la "Asociación usuarios embarcadero Punta Rotja", representada per Joan Nicolau Roig, per a l'ocupació de béns



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

de domini públic marítim terrestre estatal amb instal·lacions desmuntables de temporada a una zona de costa anomenada Costa dels Pins, relativa a punts de fondeig per a la temporada de 2016-2017-2018 i 2019

8. Substitució temporal de vehicle destinat a taxi. RE 5431

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES

Interessat: José Antonio López Aguilera

Descripció: Substitució temporal de vehicle destinat a taxi. RE 5431

Tot seguit es dóna compte de la documentació presentada per José Antonio López Aguilera, en data 31 d'agost de 2016, RE núm. 5431, per la qual notifica a aquest Ajuntament la substitució temporal del vehicle destinat a taxi, llicència núm. 12.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la substitució temporal del vehicle corresponent a la llicència municipal de taxi núm. 12, per avaria del cotxe autoritzat.

9. Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, Direcció General d'Emergències i Interior. RE 5774. Sol·licitud per introduir tota la informació rellevant dels incidents a la plataforma del SEIB112

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES, RE 5774.

Interessat: Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, Direcció General d'Emergències i Interior.

Descripció: Sol·licitud per introduir tota la informació rellevant dels incidents a la plataforma del SEIB112

Tot seguit es dóna compte de la documentació tramesa per la Direcció General d'Emergències i Interior, registre d'entrada de data 19 de setembre de 2016, núm. 5774, per la qual es comunica a aquest Ajuntament que per tal de complir amb la normativa d'ordenació i gestió i a fi d'una més eficaç coordinació i gestió dels incidents d'emergències sol·liciten a aquest Ajuntament que es posi en marxa mecanismes necessaris per integrar-se a la plataforma del SEIB-112.

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Donar-se per assabentada de la sol·licitud presentada per la Direcció General d'Emergències i Interior, registre d'entrada de data 19 de setembre de 2016, núm. 5774, relativa a la sol·licitud de introduir tota la informació rellevant dels incidents a la plataforma del SEIB 112.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Segon.- Donar trasllat al regidor responsable de l'àrea municipal de Comunicació, modernització, mobilitat, Sanitat i Cementeri, Sergio Valbuena Pérez, i al policia local Climent Garau Alfons, per al seu coneixement i efectes.

10. Despatx d'ofici. RE 5779 i 5680

Identificació d'expedient: 000010/2016-PROPOSTES

Interessat: AJUNTAMENT DE SON SERVERA

Descripció: Despatx d'ofici. RE 5779 i 5680

Tot seguit els assistents a aquesta Junta de Govern Local acorden per unanimitat donar-se per assabentats dels següents temes:

-RE 5779, tramès per la Demarcació de Costes a les Illes Balears, pel qual es tramet autorització a aquest Ajuntament per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal per a la celebració de les Festes del Turista a Cala Millor del dia 18 al 25 de setembre de 2016.

-RE 5680, escrit tramès per Ports de les Illes Balears, relatiu a autorització per a la utilització de zona de servei del port de Cala Bona del dia 18 al 25 de setembre de 2016 per a la celebració de les festes del turista.

11. Aprovació de la justificació del pagament a justificar de data 1 de setembre de 2016 al Sr. Sergio Valbuena, regidor de comunicació per import de 2.800,00 euros per despeses informàtiques.

Identificació d'expedient: 000110/2016-INTERV

Interessat: Intervenció

Descripció: Aprovació de la justificació del pagament a justificar de data 1 de setembre de 2016 al Sr. Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació per import de 2.800,00 euros per despeses informàtiques.

Vista la despesa justificada de l'habilitat, Sr. Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació d'aquest Ajuntament i que a continuació es detalla:

DATA	PARTIDA	TERCER	CONCEPTE	IMPORT
07-09-2016	2016/9200/626.13	PC Componentes	Material informàtic	2.796,12 €
			TOTAL	2.796,12 €



Ajuntament de **Son Servera**
(ILLES BALEARS)

Reintegrament a tresoreria	3,88 €
TOTAL PAJ	2.800,00 €

Es justifica un total de 2.796,12 €.

Vist l'informe de l'interventor municipal, al qual fiscalitza la justificació del pagament a justificar del Sr. Valbuena, per fer front a les despeses de material informàtic

Vist que es fiscalitza de CONFORMITAT l'esmentada justificació

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la justificació del pagament a justificar concedit en data 1 de setembre de 2016 per import de 2.800,00 € al Sr. Sergio Valbuena Pérez, regidor de comunicació d'aquest Ajuntament.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

12. Aprovació de factures de més de 3.000,00 euros

Identificació d'expedient: 000111/2016-INTERV

Interessat: Intervenció

Descripció: Aprovació de factures de més de 3.000,00 euros

Vist el decret de batlia núm. 1153/2016 de data 16 de setembre de 2016 pel qual, la batlessa aixeca l'objecció presentada per l'interventor municipal a la factura amb registre núm. 2016003049.

Vists els informes emesos per l'interventor de cada una de les factures que a continuació es relacionen:

O				
CODI FACTURA / PARTIDA / INTERESSAT / CONCEPTE	INFORME	IMPORT		
2016003013 / 3240 / 22609 ACTIVITATS NORMALITZACIÓ B07730179-TRES SETZE 35 S.L. PROJECCIONS CINEMA A LA FRESCA JULIOL A SON SERVERA I AGOST A	F	3.500,00 €		
2016003030 / 1720 / 21200 CONSERV.I REPARARIO EDIFICI PUNT 18218982S-SERVERA LENO JAIME 2 TANCATS AREA RECICLATGE FUSTA TRACTADA, MUNTATGE I	F	4.296,71 €		
2016003046 / 1720 / 22710 TRACTAMENT RESIDUS B57208878-MAC INSULAR SL 700000201 - RESTA DE VOLUMINOSOS-700000101 - RESIDUS DE	F	8.613,09 €		
2016003048 / 1620 / 22760 CONTRACTE RECOLLIDA A07045248-MELCHOR MASCARO S.A.U.	F	42.615,85 €		



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

RECOLLIDA I TRANSPORT RESIDUS SÒLIDS URBANS, AGOST

2016003049 / 1610 / 21000 MANTENIMENT CLAVEGUERAM
B07124381-REBALIM, SL
BUIDAR PLUVIALS COL·LECTORS-DESEMBOSSAR

Aixeca
REPARO DA
1153/16

3.689,40 €

TOTAL O 62.715,05

Aquesta Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la despesa i el pagament de les factures abans relacionades.

Segon.- Notificar el present acord als departaments d'intervenció i tresoreria pel seu control i execució material.

I sense més assumptes a tractar, la batlessa presidenta aixeca la sessió a les 13:15 hores del dia abans assenyalat, de la qual s'estén la present acta, i jo com a secretari en don fe.

El secretari

Vist i plau
La batlessa

Antoni Gual Sureda

Natalia Troya Isern

DILIGÈNCIA: La posa el Secretari, per fer constar que la present Acta fou aprovada a la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de dia 11 d'octubre de 2016

Son Servera, 13 d'octubre de 2016

El secretari

Antoni Gual Sureda