



ORDENANCA NÚM. 4

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1r - Fet imposable

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mateix exercici, al territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren activitats empresarials, als efectes d'aquest impost, les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2n - Subjectes passius

1. Es consideren subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, sempre que realitzin en territori nacional les activitats que originin el fet imposable.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol als efectes de les seves relacions amb la hisenda pública.

Article 3r - Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que causin una infracció tributària o que col·laborin per cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària han de respondre solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents s'han de transmetre als socis o partícips al capital, que n'han de respondre solidàriament i fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzaren els actes de la seva



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

incumbència per complir-ne les obligacions tributàries, han de respondre subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'ha d'exigir, en tot cas, en els termes i d'acord amb el procediment previst en la Llei general tributària.
6. Els deutes per aquest impost són exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixin el deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificat dels deutes per aquest impost. En el supòsit que el certificat s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant quedarà exempt de responsabilitat per deutes d'IAE existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 4t - Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:

- a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les entitats locals.
- b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es desenvolupi l'activitat.

A aquests efectes, no es considera que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entén que concorre, entre altres supòsits, en els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

c) Els següents subjectes passius:

Les persones físiques.

Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, general tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

Quant als contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només ha d'afectar els que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

d) Les entitats gestores de la seguretat social i les mutualitats de previsió social regulades en la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, no tenint ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que per excepció vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a l'ensenyament, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats als fins, sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

g) La Creu Roja Espanyola.

h) Els subjectes passius als quals se'ls apliqui l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

Article 5è - Bonificacions i reduccions

En aquest impost no es contempla cap bonificació ni reducció de la quota



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Article 6è - Quota Tributària

La quota Tributària és la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, així com el coeficient de població i els índexs de situació aprovats per aquest Ajuntament i regulats en els articles 7 i 8 de la present Ordenança.

Article 7è - Coeficient de població

Derogat modificació desembre 2003.

Article 8è - Coeficient de situació

1. Als efectes prevists en l'article 88 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 4 categories fiscals. **Annex** a aquesta Ordenança fiscal figura l'índex alfabètic de les zones d'inclusió de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que els corresponen.
2. Les vies públiques que no apareguin assenyalades en l'índex alfabètic es consideraran de 4a categoria, i romandran en aquesta classificació fins l'1 de gener de l'any següent, quan el Ple de l'Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió en l'índex alfabètic de les vies públiques.
3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient de ponderació assenyalat en l'article 87 de la Llei 39/1988, i atenent a la categoria fiscal de la via pública en què rau físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següents:

Categoria fiscal de les vies públiques:	1a	2a	3a	4a
Coeficient aplicable:	1,80	1,40	1,20	1,00

4. A aquelles activitats que tributin per quotes provincials o nacionals no se'ls aplicarà el coeficient de situació.

Article 9è

Període impositiu i acreditació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

2. L'impost s'ha d'acreditar el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural; en aquest supòsit, les quotes s'han de calcular proporcionalment al nombre de trimestres naturals que quedin per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes són prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. Amb aquest fi, els subjectes passius poden sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestre naturals en què no s'hagi exercit l'activitat.

No obstant el que disposen els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el capítol VIII del títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual es produeixi l'operació, no procedirà cap devolució o ingrés derivats del prorrateig de les quotes pels trimestre durant els quals aquestes entitats hagin realitzat efectivament l'activitat.

3. Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estiguin establides per actuacions aïllades l'acreditació es produirà per la realització de cadascuna d'elles.

Article 10è

Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els actes i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar de:
 - a) La data de notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
 - b) La finalització del període de pagament voluntari, en el cas que el tribut tengui la seva exacció mitjançant padró.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, tret que, en el termini previst per interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i n'adjunti garantia suficient.
No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.
4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament general de recaptació, aprovat per Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol.
Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés, s'iniciarà la via de constrenyiment i s'aplicarà el recàrrec establert en la Llei general tributària.
5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i l'interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec de constrenyiment.
El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es fixa, conforme al que disposa l'article 58.2.c) de la Llei general tributària.
6. Quan l'Ajuntament tenguí atribuïdes les competències en matèria de gestió censal, segons el que estableix l'article 90 del RDL 2/2004, l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació amb els impresos aprovats a l'efecte per l'entitat local.

Article 11è

Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o els ens a qui hagi delegat les seves competències de gestió tributària, ha d'exercir les funcions d'inspecció de l'impost sobre activitats econòmiques, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les modificacions produïdes per Llei de pressuposts generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost, s'ha d'aplicar automàticament en l'àmbit d'aquesta Ordenança.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal aprovada definitivament en data 20 de Desembre de 2003, després de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (núm. 175), entra en vigor el dia 1 de Gener de 2004, romanent en vigor fins que no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

Annex I

De l'Ordenança fiscal de l'impost d'activitats econòmiques.

Categoria carrers:

1a categoria

C/ Sol (Cala Millor)

Diseminados de todo el término municipal

2a categoria

Paseo Juan Llinás.

Paseo Marítimo Cala Millor.

Paseo Marítimo Cala Bona.

Avda. Ing. A. Garau Mullet.

Avda. Juan Servera Camps.

C/ Xaloc.

C/ Llebeig.

C/ Es Molins.

C/ Son Jordi.

3a categoria

Tots els carrers no detallats a les categories 1a i 2a que es troben a la zona costanera segons NN.SS. del Planejament Municipal, incloent els carrers que en el transcurs de la vigència de l'Ordenança Fiscal s'anessin construint.

Relació carrers:

Alaró.

Ariany.

Avda. del Pinar.

Azalea (Urb. S. Floriana).

Barrio Com. C.Pinos.

Begonia.

Binicanella.

Ca S'Hereu.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Camelia (Urb. S. Floriana).
Cami de S'Agunit (P.Vert).
Cami de Sa Punta (P.Vert).
Cap de Mar.
Claveles.
Coma de Bolengues (P.Vert).
Comella des Tarongers (P.Vert).
Consell.
Crta. C.Bona-C.Pinos.
Crta. Son Servera-Cala Millor.
D'es Pi.
Davant S'hort.
Dalia.
De Sa Mata.
De Ses Joanetes (Urb. S. Floriana).
Deya.
Entrada De Sa Torre (P.Vert).
Entrada De Ses Llebres (P.Vert).
Entrada D'Es Garrigó (P.Vert).
Entrada Balandres (P.Vert).
Entrada D'Es Fassers (P.Vert).
Entrada D'Es Pinar (P.Vert).
Es Comella Fondo.
Es Garrover.
Es Ginjoler.
Es Gorget.
Es Noguer (Urb. California).
Es Pinaró.
Es Racó D'en Corema.
Es Rafal.
Es Rafatel.
Es Sipells.
Eucaliptus.
Fetget.
Flores.
Formentor.
Garballo.
Geranios.
Golf.
Gregal.
Iris (Urb. Son Florina).



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Jazmin.
La Brisa (C.Pinos).
La Ermita.
La Fuente.
Lirio (Son Floriana).
Llimoner.
Llorer.
Los Almendros.
Los Brezos.
Magnolia (Urb. Son Floriana).
Migjorn.
Mistral.
Montuiri.
Na Llambies.
Na Penyal.
Petra.
Poll.
Ponent.
Port Nou.
Port Vell.
Puig Segut.
Pula.
Rambla De's Romaní (P.Vert).
Rambla S'Embat de Mar (P.Vert).
Revolt d'es Cripessos (P.Vert).
Revolt de S'Aucellet (P.Vert).
Revolt d'es Tresor (P.Vert).
Revolt de Sa Punta (P.Vert).
Romaní.
Romero.
Ronda d'es Prats.
Ronda de Mitjorn (P.Vert).
Ronda De Ses Tórteres (P.Vert).
Ronda Sol Ixent (P.Vert).
Ronda de S'Entrefoc (P.Vert).
S'Alzina.
S'Ametller.
S'Arbocer.
S'Estepar.
Sa Coma Sequerra.
Sa Figuera.



Ajuntament de **Son Servera**

(ILLES BALEARS)

Sa Jordana.
Sa Murtera (Urb. Turbides).
Sa Rasclo.
San Diego (Urb. California).
Ses Eres.
Ses Planes.
Ses Vinyotes.
Sineu.
Son Comparet.
Son Corpo (Cala Millor).
Son Gener.
Son Pentinat.
Son Caleta.
Sol Naixent.
Son Sard.
Son Xerubi.
Taronger.
Tramontana.
Turo de Ses Figueres (P. Vert).
Ullastre.
Urb. Petit.
Vinya del Mar.
Violeta (Urb. S. Floriana).
Juana Roca.
Calvo Sotelo.
Presbítero Peninat.
Virgen San Salvador.
Pedro Antonio Servera.
Plaza Heroes de Toledo.
Plaza España.
Plaza San Juan.
Plaza Antonio Maura.
Sol (S. Servera).
General Goded.
San Antonio.
Avda. de la Constitución.

4a categoria

La resta de carrers situats a Son Servera (nucli urbà, exclosa zona costanera)