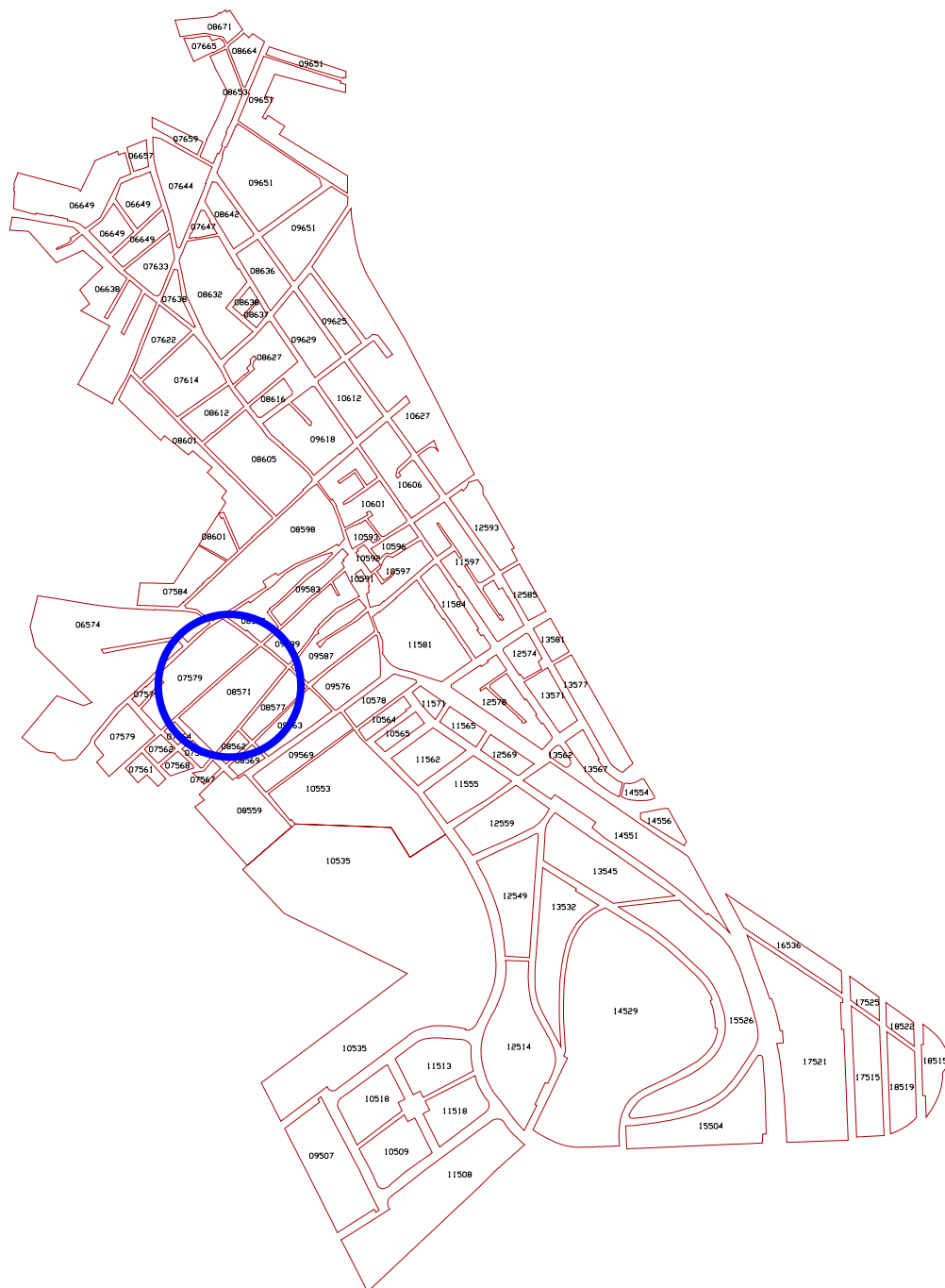


Sòl Urbà. Il·leta cadastral 08571.

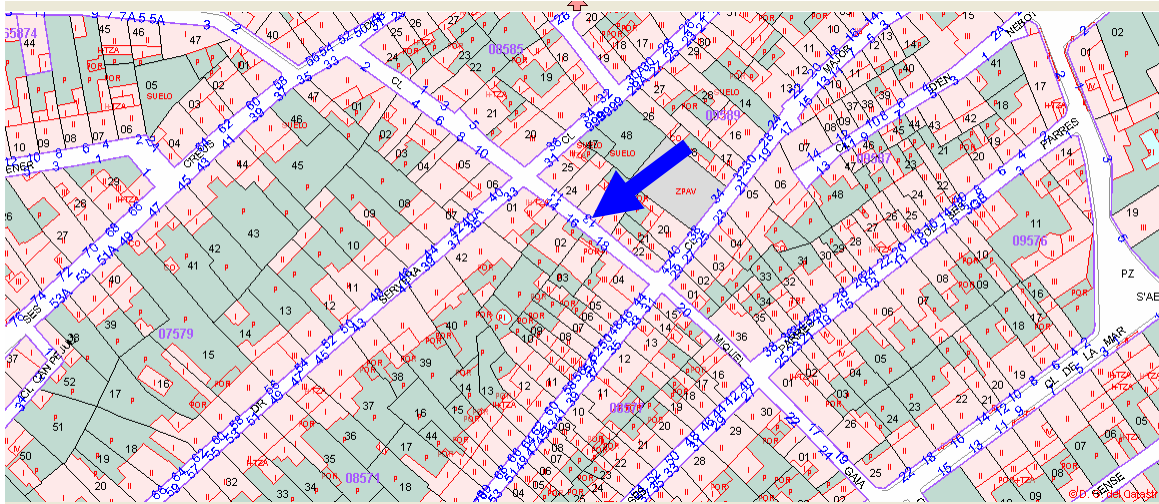


POU CARRER MIQUEL GAIÀ, FRONT NÚM 16 I 18 _____ ELEMENT NÚMERO 015

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER MIQUEL GAIÀ, FRONT ALS NÚMEROS 16 I 18
07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



La fletxa blava senyala l'emplaçament del Pou.

2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació: POU CARRER MIQUEL GAIÀ, FRONT ALS NÚMEROS 16 I 18.
CISTERNA DE CA SES BANYES.

Codi Identificació dins el Catàleg: 015

Referència Cadastral: 08571-02-03

Tipologia: BÉNS ETNOLÒGICS - ELEMENT HIDRÀULIC

Ús actual: POU

Autoria: DESCONEGUDA

Estil o Corrent: ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:





3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Pou d'aigua, amb coll fet de cantons de marès, dibuixant una planta en forma hexagonal. Té un pòrtic metàl·lic en forma d'arc, que devia servir per penjar la politja i la corriola, així com a una tapa metàl·lica que cobreix l'obertura.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

Altres catàlegs:

"Inventari dels Pous Comuns de Mallorca", fet pel Consell Insular de Mallorca, Pous de Son Servera, Pou número 3 conegut com a "Es Pou".

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

La pavimentació dels carrers del poble feta fa uns anys, va eliminar bona part de la base del coll, suavitzant el desnivell existent entre els àmbits davanters dels números 16 i 18 del carrer Miquel Gaia.

Estat de conservació: REGULAR

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: A1

Usos permesos: POU PÚBLIC

Elements destacats a preservar / directrius d'intervenció:

El nivell de protecció integral A1 implica una preservació íntegra del bé que s'ha de protegir, és a dir, sense cap possibilitat de canvi que comporti una modificació en la seva estructura, distribució i elements d'acabat. Ha de mantenir l'ús original i només s'hi permeten obres de conservació, restauració i, en casos excepcionals, de recuperació d'alguna de les seves característiques originals.

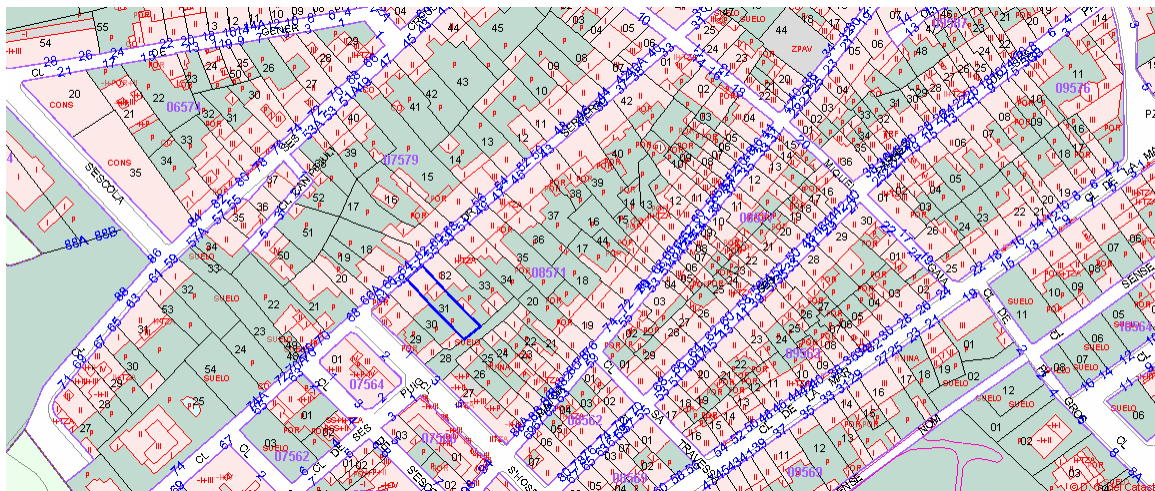
Respectar el coll, i les seves construccions associades (possible aljub, etc.). Una recent urbanització del carrer (obres executades entre els anys 2007 i 2008), va estar més pendent de les rasants que de la integració d'aquest element a l'entorn urbà. Caldria millorar la materialització dels desnivells (graons), per tal de protegir millor l'element, i que no suposi un obstacle per les persones majors, o de mobilitat reduïda. Eliminar el pal telefònic.

CARRER DOCTOR SERVERA 57 _____ ELEMENT NÚMERO 016

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica: CARRER DOCTOR SERVERA 57, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:	CARRER DOCTOR SERVERA, 57
Codi Identificació dins el Catàleg:	016
Referència Cadastral:	08571-31
Tipologia:	ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES
Ús actual:	RESIDENCIAL - HABITATGE
Autoria:	DESCONEGUDA
Estil o Corrent:	ARQUITECTURA TRADICIONAL
Documentació Fotogràfica:	



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Habitatge unifamiliar de planta baixa i una planta porxo. Manté l'eix vertical central, amb el portal i un finestró superior. Aquest portal central, de pedra, té un arc rebaixat i la finestra superior conserva les motlures de l'ampit. Així mateix s'ha obert una porta de cotxeria i una finestra al costat esquerra. El ràfec de la coberta es resol a la manera tradicional del poble.

Cronologia: SEGLES XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

Es va tapar bona part de la portassa per transformar-la en una porta normal, conservant l'estereotomia de la llinda.

Estat de conservació: REGULAR - BO

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Manteniment i conservació íntegra de les seves parts essencials, i la seva volumetria. Mantenir i conservar els materials, textures, dibuixos, geometries, i colors de les façanes. Conservar l'eix vertical de composició que formen el portal forà i el finestró superior de la façana principal (la que dona al carrer). Mantenir i conservar els elements de façana que mereixen especial atenció, com són el portal forà, el finestró superior, el ràfec de la coberta, etc. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).

CARRER DOCTOR SERVERA 53

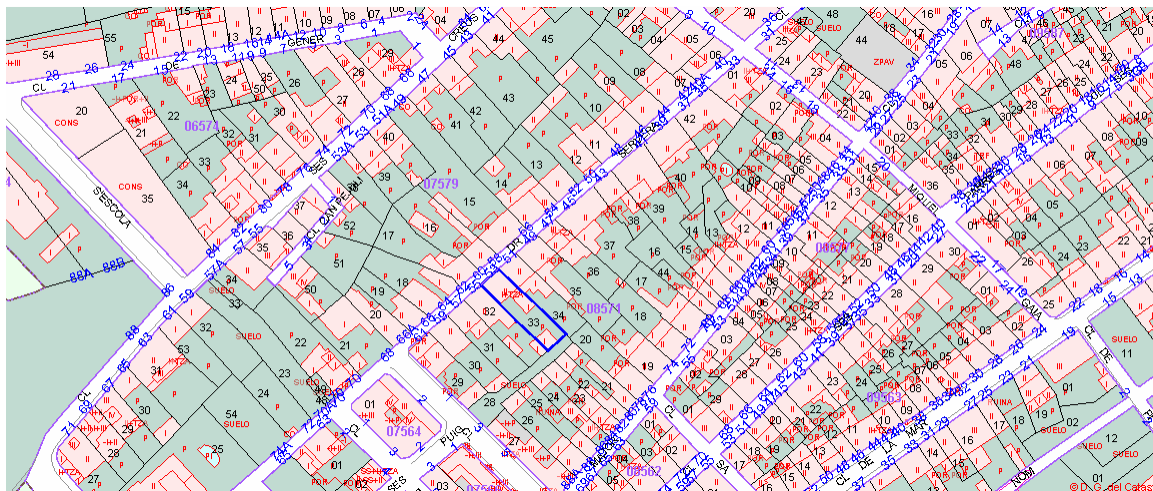
ELEMENT NÚMERO 017

1.- IDENTIFICACIÓ ESPAIAL:

Població - Localització geogràfica:

CARRER DOCTOR SERVERA 53, 07550 SON SERVERA.

Plànol de Situació:



2.- IDENTIFICACIÓ DE L'ELEMENT:

Denominació:

CARRER DOCTOR SERVERA, 53

Codi Identificació dins el Catàleg:

017

Referència Cadastral:

08571-33

Tipologia:

ARQUITECTURA CIVIL - HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Ús actual:

HABITATGE

Autoria:

DESCONEGUDA

Estil o Corrent:

ARQUITECTURA TRADICIONAL

Documentació Fotogràfica:



3.- DESCRIPCIÓ DE L'ELEMENT:

Descripció Morfològica, Estructural, i Elements Integrants:

Habitatge entre mitgeres de planta baixa i una planta pis. Conserva l'eix de façana central i s'han obert unes finestres laterals a la planta pis cercant la composició de tres eixos verticals. L'antic portal de mig punt s'ha reformat, retallant un portal rectangular a l'obertura.

Cronologia: SEGLES XVIII, XIX i XX.

Bibliografia: NO ESPECIFICA. VEURE BIBLIOGRAFIA GENERAL DE LA MEMÒRIA.

4.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:

Intervencions Realitzades:

La textura de la façana principal permet deduir que la casa va augmentar la seva alçada, i fou probablement durant aquesta operació quan es varen obrir les tres finestres de proporcions rectangulars de la planta porxo.

Estat de conservació: REGULAR

5.- PROTECCIÓ DE L'ELEMENT:

Grau de protecció: B

Usos permesos: HABITATGE, ADMINISTRATIU (oficines compatibles amb la configuració d'espais o distribució actual).

Elements destacats a preservar/Directrius d'intervenció:

Mantenir i conservar la traça de l'antic portal forà. Mantenir i conservar els materials, el color i la textura de la façana. Conservar i mantenir el ràfec de la coberta a la façana d'accés. Mantenir l'alçada existent al primer aiguavés, per a la protecció efectiva de la façana principal. Conservar la composició (eixos verticals), i proporció (dimensions de forats), de les façanes. Conservar l'entramat estructural, així com els elements tradicionals originals que hi pugui haver (arcs interiors, escales, sostres de volta, cellers, cisternes, etc.).